



西安

2017 商务投资指南

2017 XI'AN BUSINESS
INVESTMENT
GUIDE



西安市人民政府

西安

2017 商务投资指南
2017 XI'AN BUSINESS
INVESTMENT
GUIDE





陕西省常委、西安市委书记王永康

西安正处在历史上机遇最多的黄金发展时期。世界经济在深度调整中缓慢复苏，国内经济呈现稳中向好态势，新一轮科技革命和产业变革蓄势待发，为我们大开放、调结构、促转型提供了广阔空间。“一带一路”战略、国家全面创新改革试验区、国家自主创新示范区、陕西自贸区西安核心区和新一轮西部大开发等一大批国家战略在西安叠加推进，全面深化改革、中国制造2025等政策红利陆续释放，特别是省委支持大西安建

设，将西咸新区划归西安管理，使西安自改革开放以来历史上第一次拥有了大西安的格局和体量。

今后五年，西安进入了一个全新的发展时期，正站在加速转变经济发展方式和城市发展方式的重要节点上，正奋力奔跑在向万亿级城市迈进的征程上，正挺立在建成小康社会和建设国家中心城市的潮头上。省委、省政府寄希望于进一步发挥大西安的引领和辐射作用，加快推进西咸一体化，带动关中城市群发展，引领陕西参与国内外竞争。我们必须把“追赶超越”作为当前最重要的大局，体现到经济社会发展各方面，以只争朝夕的精神抢抓机遇，以求真务实的作风埋头苦干，为实施国家战略和陕西追赶超越作出西安贡献。

——摘自《中国共产党西安市第十三次代表大会报告》





西安市委副书记、市政府市长上官吉庆

动千年古都全面振兴，真正使西安成为拥有大格局、富有新活力、极具吸引力的西部最佳城市。

强力推进“招大引强”，把招商引资作为“一号工程”，坚持“五资”（外资、民资、央资、内资、融资）齐抓，积极从外引、向上争、朝内挖。加快修订我市招商引资优惠政策，建立“一把手”带头招商机制。着眼全球产业链构建，紧盯欧美发达国家和京津冀、长三角、珠三角等地区产业转移，加大对世界500强、中国500强和行业领军企业的引进力度，吸引更多大企大商和企业总部落户我市。让我们携起手来，在市委的坚强领导下，聚焦追赶超越，抢抓历史机遇，低调务实不张扬、埋头苦干，奋力推进大西安建设。

——摘自《西安市第十六届人民代表大会政府工作报告》

今后五年，是西安全面建成小康社会的决胜阶段，也是推进大西安建设、实现追赶超越发展、加快建设具有历史文化特色的国际化大都市的关键时期。我们要全力以赴抓好九大关键行动，坚持以更广的视野、更高的标准、更优的服务，积极谋划和推进西安各项事业又好又快发展，努力在追赶超越发展上走在前列，全面当好陕西追赶超越发展的“排头兵”。紧盯国家定位，着力建强创佳，凝聚全市上下开拓进取的磅礴之力，推



目

录

CONTENTS



ENVIRONMENT AND
ADVANTAGE

环境与优势

环境与优势

西安档案

西安名片

西安印象

六大优势

营商环境

发展与机遇

发展成就

历史机遇

产业与投资

产业导向

投资平台

附录

旅游景点

星级酒店

特色美食

机场大巴

58

56

55

54

39

26

21

18

08

06

04

03

02



西安档案

中文名称：西安市

英文名称：Xi'an City

古称：长安

行政类别：省会、副省级市

所属地区：中国陕西省

下辖地区：十一区、两县

代管区域：西咸新区

邮政编码：710000

电话区号：029

市域面积：10752.2 平方公里

常住人口：945.21 万人

气候条件：年平均气温 15.5℃ 左右

城市市花：石榴花

城市市树：国槐

机 场：西安咸阳国际机场

行政中心：西安市凤城八路 109 号

市长热线：12345

政府网站：<http://www.xa.gov.cn/>



西安名片

全国文明城市

国家卫生城市

国家园林城市

全国科技进步先进城市

国家知识产权示范城市

国家高技术产业基地

中国服务外包示范城市

国际著名旅游目的地城市

国家自主创新示范区

全面创新改革试验区

陕西自贸试验区西安核心区

中国优秀旅游城市

中国民营经济最具活力城市

中国十佳和谐可持续发展城市

中国十大创新型城市

海外高层次人才创新创业基地



西安印象

有很多理由可以解释为什么美光选择在西安投资，但最重要的原因在于西安的科技人才数量多、素质高、成本低、稳定性好。

—— 美国美光科技公司全球运营副总裁杰·霍金斯

从签约到开工，这5个月的时间里，非常惊讶陕西省、西安市政府热情高效的服务，所以如果给这些准备的程序打一个分数的话，一定给100分，如果满分更多的话，可以给更多的分数。

—— 韩国三星电子首席执行官、副会长权五铉



西安有着丰厚的文化底蕴，西安是国家通信产业的重点发展区域之一，这里有关通信和IT产业的人才济济，这些都是我们选择西安的原因。但完善的通信产业基础，以及众多客户是吸引高通公司的主要原因。

—— 美国高通公司全球运营总裁汪静



比亚迪今后的发展还需要各级政府部门和相关单位一如既往的大力支持，比亚迪汽车将不断做大做强，为促进西安经济的快速发展做出更大贡献。

—— 比亚迪汽车总裁王传福



六大优势

文化底蕴深厚

西安古称长安，拥有 5000 多年的文明史、3100 多年建城史、1100 多年的建都史，先后有 13 个王朝在此建都，是中国历史上建都朝代最多、历时最久的城市，列中国六大古都之首，被誉为世界四大文明古都之一。

军工资源富集

西安集中了百余家航空航天、兵器工业、电子信息企业和科研院所，拥有全国第二的军工资源实力，聚集了国内航空三分之一以上，航天近四分之一的科研、生产力量，专业人才众多，科研成果丰硕。2021 年，军民融合产业年营业收入将超过 3300 亿元。



科技资源雄厚

西安综合科研实力位居全国第三，拥有各类科研机构 460 多个，省部级以上重点实验室、工程技术研究中心 209 家，两院院士 60 人，国务院特贴专家 218 名，各类专业技术人员 46 万人，是“全国十大创新城市”之一。

教育资源充沛

西安是我国高等院校和科研院所最为集中的城市之一，拥有高等院校 63 所，在校大学生、研究生 120 万人，每年毕业生超 30 万人。

区域位置独特

大西安范围内有我国大地原点和计时、授时中心，是中国的时空中心，中国陆路交通中公路、铁路和航空交通的运输中心，区域通信枢纽，中国西部最大的物流配送中心，人流和资讯流的交汇中心。

交通位置优越

西安是联通欧亚、承东启西、连接南北的重要战略枢纽，是中国立体交通网的中心点之一，全国铁路、公路、航空六大交通枢纽之一，2~3 小时到达周边省会城市，5~6 小时到达环渤海、长三角和珠三角地区。

营商环境

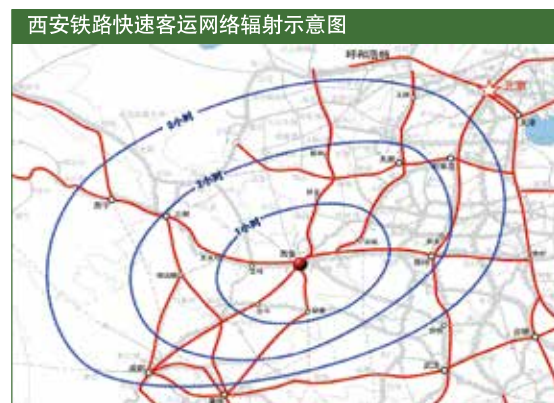
基础配套

铁路

经西安有陇海、包西等10条普速铁路和郑西、西宝、大西3条高速铁路，西安铁路营业里程460公里。线路辐射周边8个省区市，是进出西北、西南地区的咽喉要道，在全国路网中具有承东启西、连接南北的重要作用。

西安北站是国家大型高铁枢纽，2016年发送旅客1383万人，到达1423万人。正在建设的新筑铁路综合物流中心是国家一级物流基地，建成后将满足2025年700万吨、2035年930万吨货运量，形成以运输物流、贸易服务为主的国家级综合物流枢纽，实现国内面向“丝绸之路经济带”沿线物资的快速集散中转站。

预计“十三五”末，我市铁路网总规模753公里，高速铁路通行里程346公里。



公路

西安地处中国中原和西部区域的结合部，是西北通往中原、华北和华东各地市的必经之路。在全国区域经济布局上，西安作为新亚欧大陆桥中国段—陇海兰新铁路沿线经济带上最大的西部中心城市，是国家实施西部大开发战略的桥头堡，具有承东启西、连接南北的重要战略地位，是全国干线公路网中最大的节点城市之一。公路建设形成了一个以西安为中心，9条国家高速交汇，贯通陕西、辐射周边省市的高等级“米”字型辐射状干线公路系统，有6条国道干线通过。绕城高速、机场新线建成，二环路、三环路全面贯通。市区与所辖区县全部开通高速公路。



西安至国内部分城市距离表

单位：公里

城市	公路	铁路	航空	城市	公路	铁路	航空
北京	1,224	1,165	1,032	杭州	1,420	1,635	1,215
上海（港口）	1,498	1,509	1,356	武汉	866	1,047	808
天津（港口）	1,276	1,301	993	沈阳	1,941	1,905	1,627
香港	2,200	2,258	1,758	成都	920	842	647
广州	2,033	2,111	1,528	兰州	691	676	563

航空

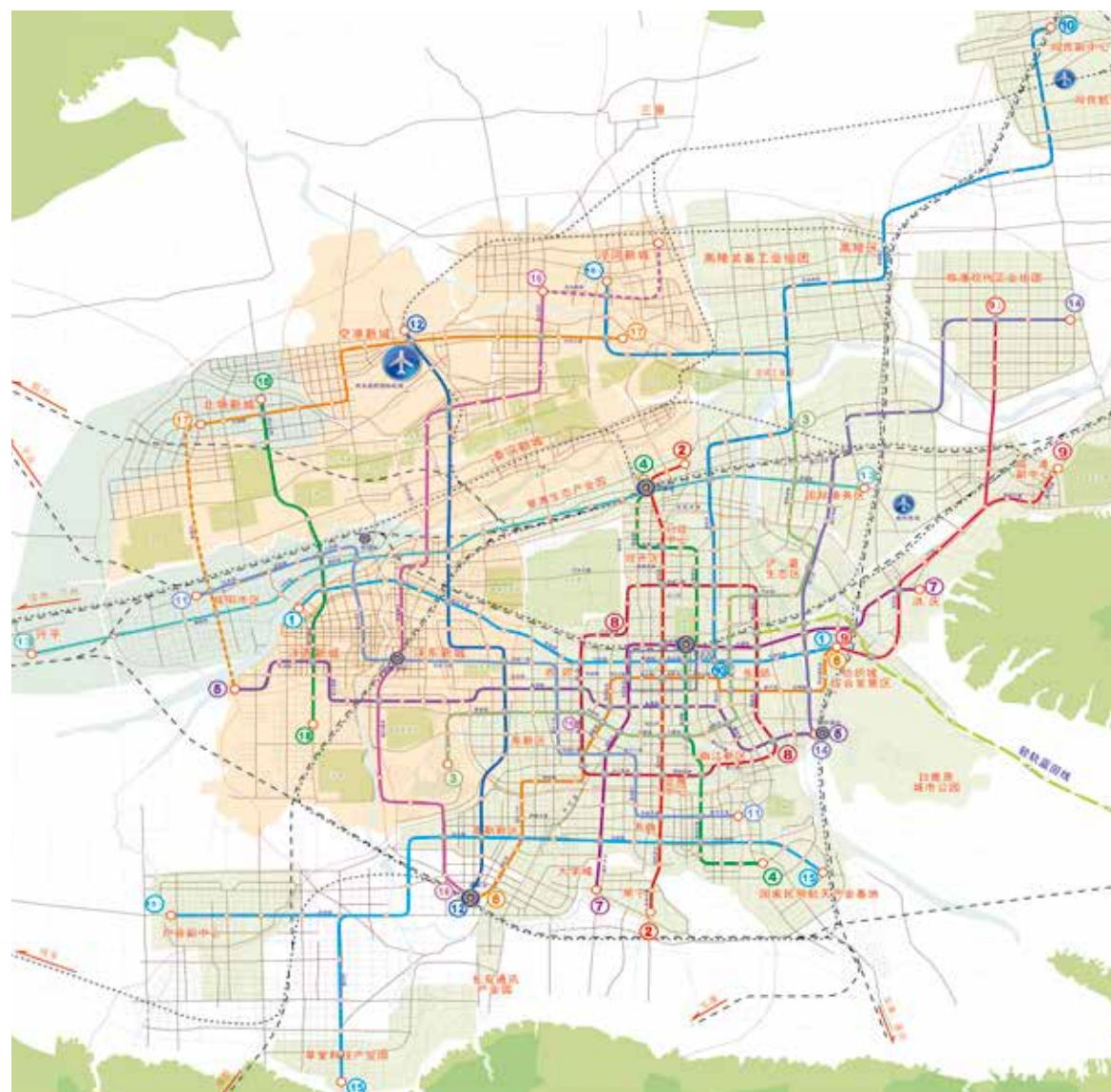
西安咸阳国际机场是国内干线重要的航空港、国际定期航班机场，中国民用航空局规划建设的一个区域性枢纽机场之一，国内十大机场之一。

目前拥有三个航站楼，两条跑道。已开通连接国内外171个城市的313条航线，其中国际（地区）航线45条，覆盖16个国家的35个城市，形成了“贯通丝路、通达日韩、覆盖东南亚、连接欧美澳”的国际航线网络。2016年旅客吞吐量3699万人次，其中国际旅客195.4万人；货邮吞吐量23.4万吨。



地铁

西安地铁1号线、2号线、3号线已通车运营，实现运营总里程91.16公里；1号线二期和4、5号线正在加快推进，6、9号线已开工建设。



投资成本

陕西电网销售电价表

单位：元/千瓦时

用电分类	用电分类					用电分类	
	不满1千伏	1~10千伏	35千伏	110千伏	220千伏以上	最大需量 元/千瓦/月	变压器容量 元/千伏安/月
一、居民生活用电	0.4983	0.4983	0.4983				
二、一般工商业用电	0.8026	0.7826	0.7626				
三、大工业生产用电		0.5593	0.5393	0.5193	0.5143	31	24
四、农业生产用电	0.5174	0.5094	0.4994				
其中：农业排灌用电	0.2994	0.2974	0.2944				
深井、高扬程 农业排灌用电	50米 ~100米	100米以上 ~300米	300米 以上				
	0.2794	0.2694	0.2594				

陕西电网峰谷分时销售电价表

单位：元/千瓦时

用电分类		不满1千伏	1~10千伏	35千伏	110千伏	220千伏及以上
一、大工业生产用电	高峰		0.8860	0.8534	0.8208	0.8126
	平段		0.5593	0.5393	0.5193	0.5143
	低谷		0.2326	0.2252	0.2178	0.2160
二、一般工商业用电	高峰	1.1836	1.1536	1.1236		
	平段	0.8026	0.7826	0.7626		
	低谷	0.4218	0.4118	0.4018		
三、农业生产用电	高峰	0.7642	0.7522	0.7372		
	平段	0.5174	0.5094	0.4994		
	低谷	0.2708	0.2668	0.2618		



城区自来水销售价格表

单位：元/吨

项目	居民			非居民	特种行业
	一阶	二阶	三阶		
价格	3.80	4.65	7.18	5.80	17.00

气、热价格

项目	天然气 (元/立方米)	集中供热	
		按建筑面积	按流量
居民	1.98 (一档)	5.8元/月·平方米	每吉焦44元, 每千瓦时0.16元
非居民	2.30	7.5元/月·平方米	每吉焦59元, 每千瓦时0.21元

房产出售与租赁价格

项目	类别	出售价格 (元/平方米, 市场参考价)	租赁价格 (元/平方米, 市场参考价)
通用厂房	厂房	3500 ~ 5500	30 ~ 60
住宅	小高层	6000 ~ 10000	15 ~ 25
写字楼	高层	6500 ~ 12000	40 ~ 150

注：装修、物业费另计。

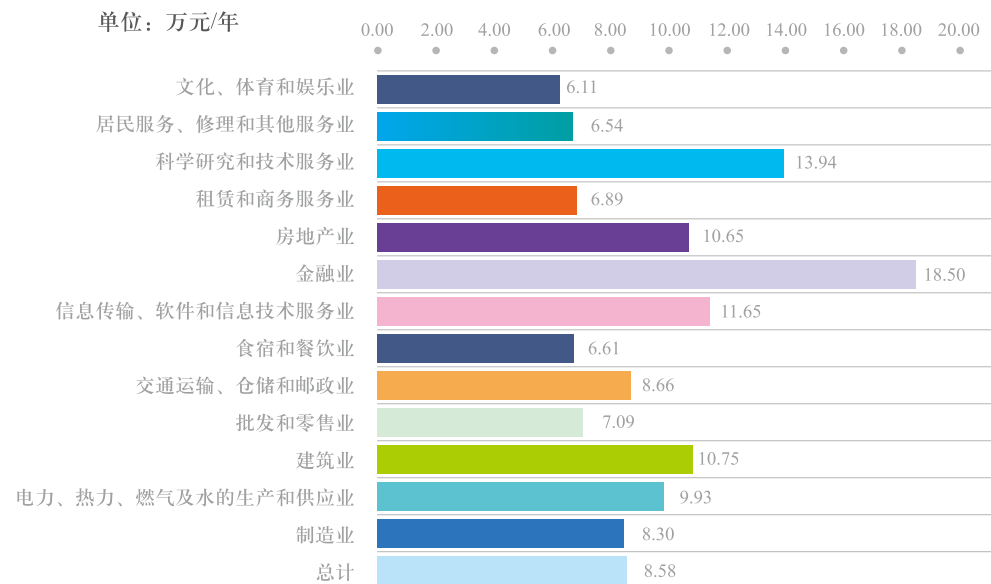
社会保障

项目	缴纳人	缴纳比例
养老保险费	企业缴纳	参保人员工资收入的 20%
	个人缴纳	参保人员工资收入的 8%
失业保险费	企业缴纳	参保人员工资收入的 0.7%
	个人缴纳	参保人员工资收入的 0.3%
医疗保险费	企业缴纳	参保人员工资收入的 7%
	个人缴纳	参保人员工资收入的 2%
工伤保险	企业缴纳	参保人员工资收入的 0.2% ~ 1.9%
职工生育保险	企业缴纳	参保人员工资收入的 0.25%
住房公积金	企业缴纳	上一年度月均工资的 5%~12%
	个人缴纳	上一年度月均工资的 5%~12%

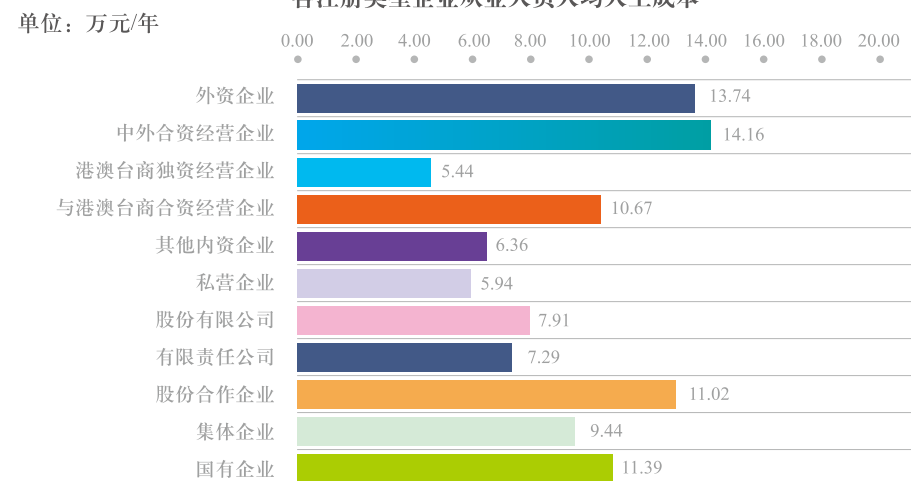


企业人工成本水平

各行业从业人员人均人工成本



各注册类型企业从业人员人均人工成本





西安市最低工资标准

适用区域	月最低工资标准	非全日制小时最低工资标准
新城区、碑林区、莲湖区、未央区、雁塔区、灞桥区、阎良区	1680 元/月	16.8 元/小时
长安区、临潼区、高陵区	1580 元/月	15.8 元/小时
鄠邑区、周至县	1480 元/月	14.8 元/小时
蓝田县	1380 元/月	13.8 元/小时

政府服务

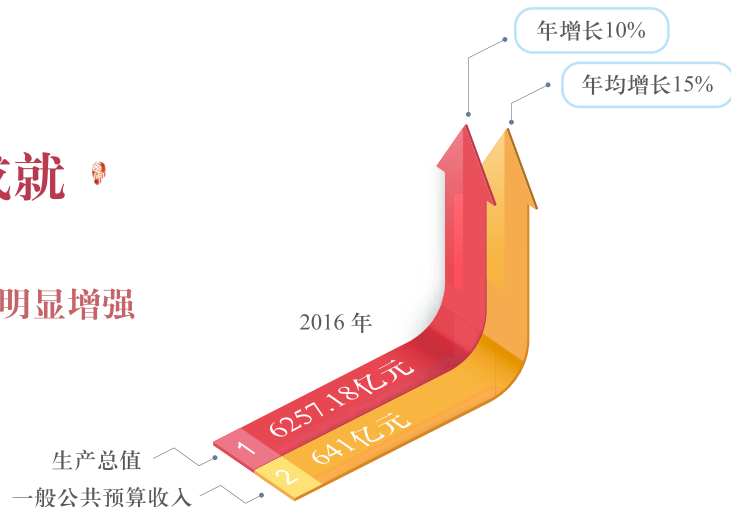
西安市在努力改善投资硬环境的同时，积极营造规范有序、与国际惯例接轨、运转高效的政策环境、法制环境、市场环境和社会环境，竭力提供完备、优良的公共服务。所有企业均依法自主经营、自负盈亏，政府不予干预，但政府可根据企业要求协调、解决企业在筹建和经营中遇到的困难和问题。西安市政府在凤城八路设有政务大厅，对客商投资项目实行“一厅式”集中办公，方便客商办理相关手续。

DEVELOPMENT AND OPPORTUNITY
发展与机遇



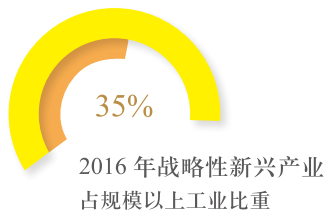
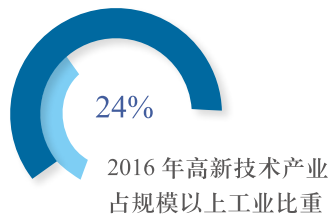
发展成就

综合实力明显增强



◎ 2016年，两个“国字号”创新改革试验稳步推进，科技进步对经济增长贡献率达**58%**。

◎ 技术市场交易额、研发投入占生产总值比重稳居副省级城市**第一**。



改革开放不断深化

得
重
积
点
改
革
进
展

供给侧结构性改革取得初步成效，大学区管理制、医疗卫生服务县镇村一体化等自主改革成为全国亮点。

2016年，实际利用外资**45**亿美元，完成进出口总值**1828.46**亿元，分别是2011年的**2.2**倍和**2.3**倍。

得
重
积
点
改
革
进
展

全国最大外资项目三星电子建成投产，**174**家世界500强企业落户西安，西安成为陕西自贸区核心区。

成功举办**2**届欧亚经济论坛、**4**次丝路城市圆桌会议，建成首个拥有国际国内双代码的内陆港，开通运行**4**条中欧国际货运班列和航班，丝绸之路经济带新起点建设迈出坚实步伐。

得
重
积
点
改
革
进
展

城市功能显著提升

建成区面积
2016年**565.75**平方公里
2011年**451.38**平方公里



“十二五”累计
完成城建投资
1731.7亿元



城镇化率
2016年**73.4%**
2011年**70%**

城市发展格局
进一步优化



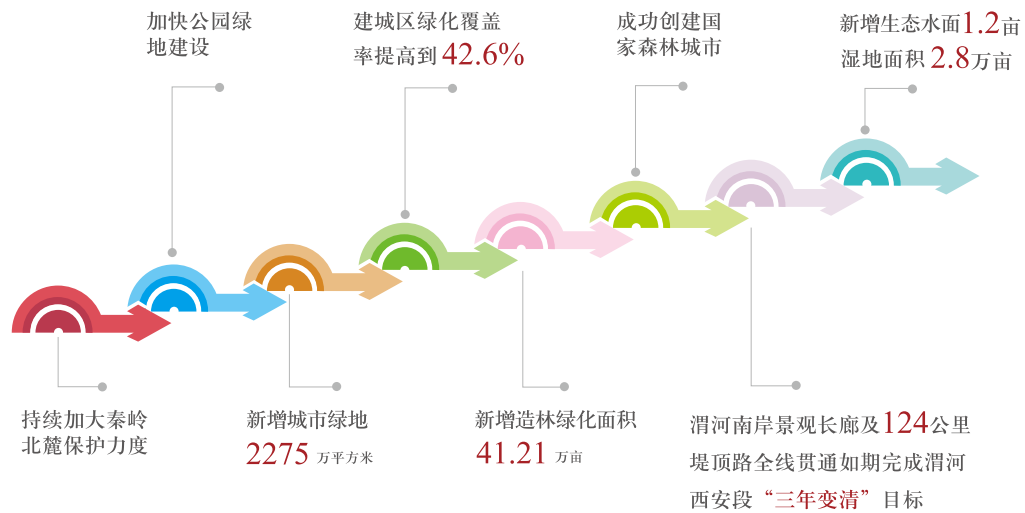
高陵、户县
撤县设区



城乡居民人均可支配收入



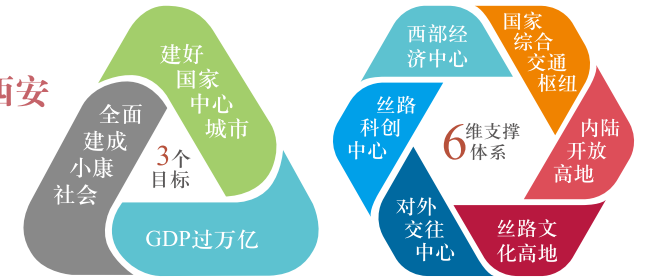
“十二五”生态环境更加优美



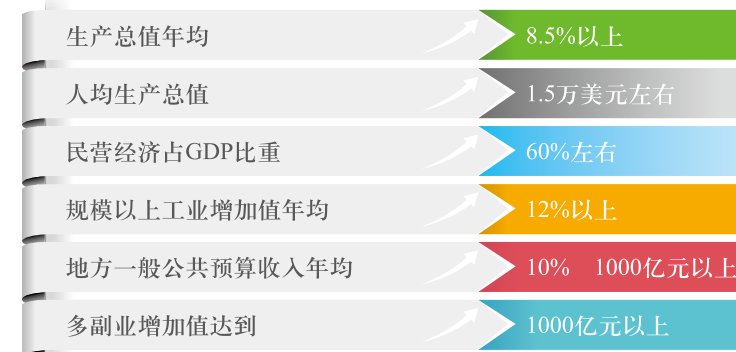
历史机遇

聚焦“369”，振兴大西安

目标：紧盯 3 个目标
做强 6 维支撑体系
抓好 9 项重点任务



经济实力



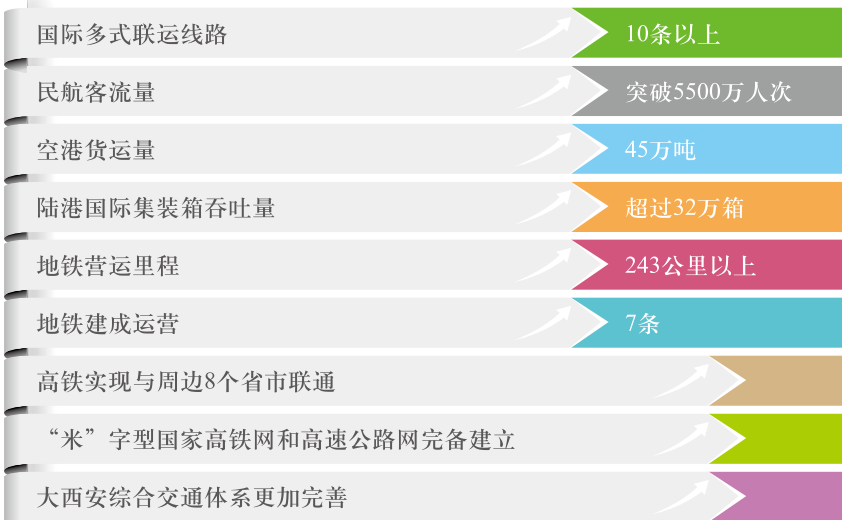
创新活力



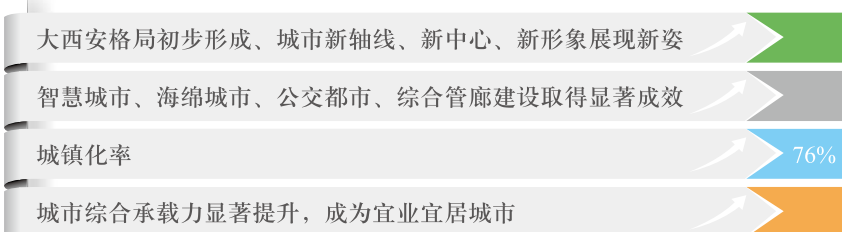
开放水平



交通枢纽



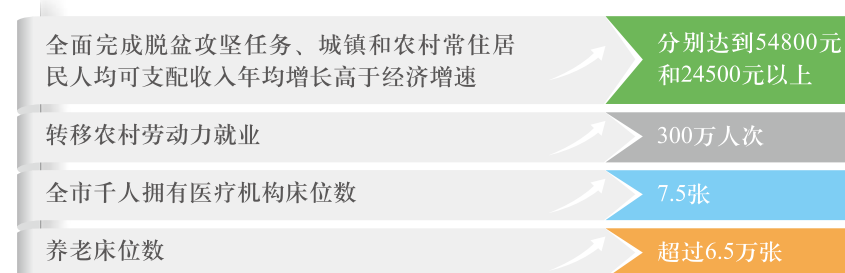
城市功能



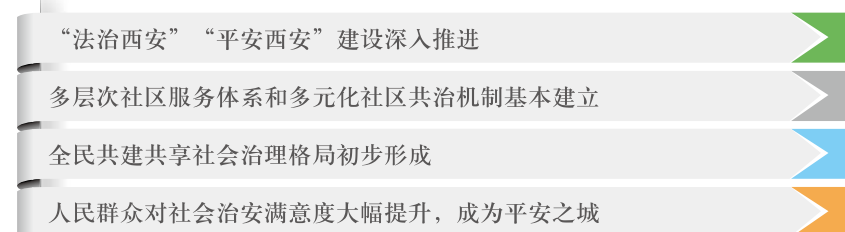
生态环境



人民生活



社会治理

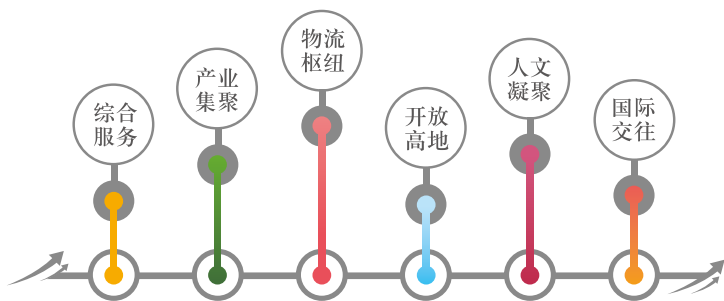


文化实力

新建国家级和省级文化产业示范园区和示范基地	10个
文化产业增加值占比	提高到9%
新建遗址公园	杨官寨等6个
新建剧院（剧场）	陕西大剧院等8个
新建博物馆	丝路会展中心等30处

全力推进国家中心城市建设

◎ 对标国家中心城市功能定位



- ◎ 到2021年，基本建成“三中心二高地一枢纽”
- ◎ 到2049年，全国建成具有历史文化特色国际化大都市

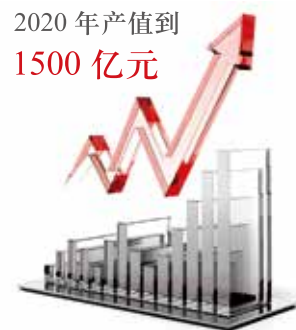




产业导向

新一代信息技术

依托重点企业，推进重点项目建设，打造千亿规模智能终端产业集群。加快西安工业云、大数据服务平台以及大中型企业云等项目建设，围绕重点企业，大力发展面向工业制造业、新能源汽车、航空航天、化工医药等领域的云计算服务，打造大西安大数据应用产业体系。加快下一代移动通信系统、互联网和宽带光纤接入网建设，开发适应下一代移动通信网络特点和移动互联网需求的新业务、新应用，推动系统和终端升级换代。



2020 年拥有

西安市质量奖 **28** 家以上

陕西省质量奖 **12** 家

中国质量奖 **1** 家



高端装备制造

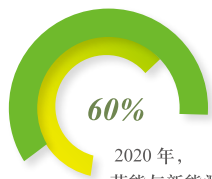
认真落实《西安市贯彻〈中国制造 2025〉实施意见》，提升高端装备制造业自主创新能力，推进装备制造业智能化、绿色化、服务化、品牌化发展。围绕数字化设计、人工智能技术、工业机器人、3D 打印装备，提高自主研发能力，推动应用创新。依托龙头企业，推进“云轨”生产基地、盾构机制造、工业机器人等项目建设，加快发展高端装备制造产业，打造 500 亿输变电产业集群和中西部轨道交通装备制造基地。深入实施质量强市战略，推进西安制造业品牌建设，培育一批有国际竞争力的企业集团和著名品牌，确立装备制造业国内领先地位。

2020 年产值超过
1000 亿元



节能与新能源汽车

重点突破整车控制系统、插电式深度混合动力系统、氢能源与燃料电池和先进动力电池等关键技术。依托龙头企业，推进重点项目建设，加快发展节能与新能源汽车产业。加快推进重大项目建设，构建涵盖整车制造、核心技术研发、关键零配件配套、售后服务等完整的节能与新能源汽车产业链，打造全国自主品牌重卡汽车基地和新能源汽车研发生产基地。



60%

2020年，
节能与新能源汽车
占比超过

2020年产值达到
2000亿元



2020年产值达到
1000亿元



航空航天

航空产业方面，围绕航空制造和航空服务，构建涵盖整机制造、发动机研制、零部件加工、航空材料、航空维修与改装、试飞试验保障等完整产业链。依托龙头企业，推进大飞机、北斗导航等项目建设，加快发展航空航天产业。积极引导民营企业进入航空转包生产及航空配套服务等领域。航天产业方面，围绕国家重大科技工程，依托在西安的系统内核心科研机构，重点突破关键技术。推动以航天运载动力、卫星测绘、北斗导航、授时、通信及位置服务为主业的卫星应用产业整体发展。依托卫星应用海量数据处理平台，构建大数据服务体系。



生物医药

重点在生物检测试剂、化学药物、现代中药与生物药、高性能医学诊疗设备等领域突破一批关键技术，形成新的增长点。加强小分子药物研发，重点推进化学药物新产品和新制剂的产业化。依托陕西省中药材资源和领军企业优势，大力开展现代中药创新。依托西安科研优势，加快生物医药的研发。依托大型生物医药企业，开发优势产品，大力推动工程皮肤产业化项目。依托重点企业，瞄准国际先进水平，重点发展影像设备、医用机器人等高性能诊疗设备。

2020 年产值达到
1000 亿元

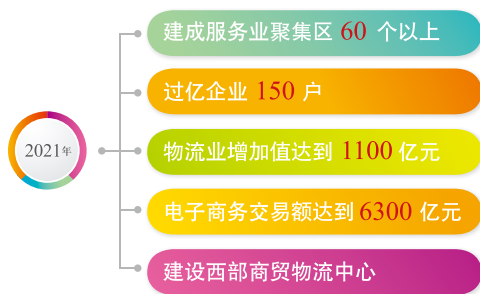


2020 年产值达到
1000 亿元



新材料

主要以高性能材料为重点，加大技术创新力度，大力发展复合、纳米、智能材料。依托龙头企业，以超导材料、先进复合材料、增材制造(3D打印)等为重点，加快发展新材料产业。积极推进航空航天、军工领域的新材料产业发展，重点发展以稀有金属、电子信息为主的特种功能材料以及以纳米吸波、碳纤维、陶瓷基等为主的高性能复合材料。围绕骨干企业，加大高效光伏电池材料、电子单晶制备、钛合金丝棒材等新材料和新工艺的研发，推进新材料产业化项目，以重大项目建设带动整体产业发展。



现代服务业

做优现代服务业，强力推进生产性服务业发展，优化生活性服务业结构，促进生活性服务业向便利化、精细化、高品质转变，推动生产性服务业向专业化、市场化和价值链高端延伸，培育新兴消费模式。实施服务业升级计划，加快中省市级服务业试点聚集区建设，着力发展商贸、物流、会展、信息服务及电子商务等 5 大重点服务业，加快培育研发设计、教育培训、检验检测、特色旅游、家庭服务和健康服务等 6 大新兴服务业。实施“物流业倍增计划”和“电子商务倍增计划”，推进现代服务贸易企业聚集区建设。



新兴金融业

加快建设以高新科技金融区为核心—沣渭能源金融区—曲江浐灞文化金融、新金融试验区为支撑的金融“金三角”，打造“金融增长极”，支持建设丝路金融创新试验区，打造西部区域性金融中心。积极引进国内外知名金融机构，大力发展融资租赁、科技金融、能源金融、文化金融、大数据金融等新兴金融业态，构建多层次资本市场体系，提升金融服务实体经济的能力和水平，着力解决企业融资难、融资贵问题。



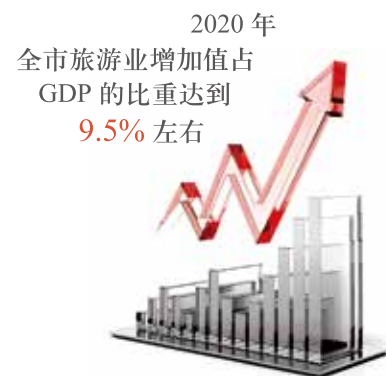
文化产业

积极探索“文化+”发展新模式，促进文化与生态、旅游、科技、会展、金融、农业等产业的深度融合。围绕“文化+人脑+电脑”，用更好的文化、创意、技术、模式和机制推动文化产业大发展。突出抓好国家级文化与科技融合示范基地、国家数字出版基地、国家广告产业园和国家级西安印刷包装产业基地建设，推进“十大文化产业园”发展，创建国家对外文化贸易基地。大力发展文化创意产业，加强文创产品开发，打造文创之城、设计之都。发挥西安文化大师、领军人物的引领作用，实施“名城、名家、名作”工程，做大做强文化品牌。支持文化企业发展，培养、引进一批文化高端人才和创作团队，加快推出一批文化精品力作，推动西安文艺创作从“高原”向“高峰”迈进。



旅游产业

以建设国际一流旅游目的地为目标，突出西安古都历史文化魅力和自然山水特色，完成大西安全域旅游规划，实施“大旅游”战略。对照国际标准，完善旅游综合服务设施，加快旅游大数据中心和游客接待中心、集散中心、自驾车营地建设，持续整治旅游市场环境，培育引进一批品牌旅行社，加强与丝路沿线国家、地区旅游合作，全面提升西安旅游发展品质和国际竞争力。以旅游带动传统服务业转型升级，实现餐饮、商贸、娱乐、住宿等生活性服务业向精细化和高品质转变。加快完善购物、美食、休闲、文化等设施功能，完善旅游公共服务功能。



特色商圈

改造提升传统商贸服务业，加快特色商圈建设，进一步巩固西安区域性商贸中心地位。重点围绕“大西安”三条轴线，分别打造西咸、钟楼、浐灞三个百亿级商圈。稳步提升钟楼商圈，在现有基础上向高端优质迈进；着力打造西咸商圈，积极推动大项目落地；发展壮大浐灞商圈，加快丝路会展中心、体育中心建设，吸引大企业投资建设。注重品牌引进，打造具有强大吸引力，辐射西北、影响全国的著名商圈。



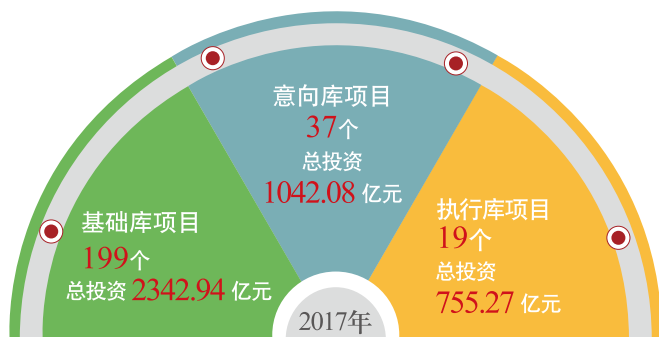
特色小镇

今后五年，西安将扎实推进特色小镇建设，努力打造30—50个“产、城、人、文”四位一体有机结合的特色小镇，发展特色经济。加快国家级小镇建设，启动一批市级特色小镇建设，使特色小镇建设成为调整产业结构、促进转型升级的重要载体，成为带动民营经济、区县板块突破发展的重要动能。



PPP 项目

西安按照“特事特办、部门受理、简化程序、并联审批、限时办结”的原则，加快推进城建 PPP 项目落地。同时，建立市级 PPP 项目库。



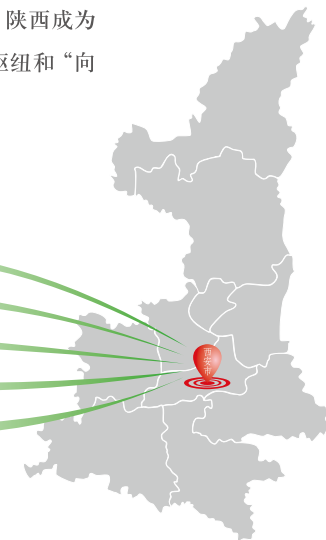
投资平台

中国（陕西）自贸试验区西安核心区

2017年4月1日，国家第三批自贸试验区正式落地揭牌，陕西成为西北唯一自贸试验区，作为联接“一带一路”国家战略的重要枢纽和“向西开放”的战略前沿，西安核心区意义重大。

自贸区位置

- 西安高新区
- 西安经开区
- 西安国际港务区
- 西安浐灞生态区
- 西咸新区



自贸区西安核心区分布图（红色部分）



自贸区特点

- 内陆型改革开放新高地
- “一带一路”经济合作和人文交流重要支点
- 全面改革开放试验田

自贸区增值服务

- 一口受理并联审批
- 一窗国地办税
- 一厅自助办理
- 税银信息互动

自贸区价值



自贸区会给西安带来诸多价值，对区域发展起到强力的助推，对整个地区相关产业发展带来的积极影响。

外资企业入驻自贸区

- 有利政策
- 对一般境外投资项目和设立企业实行备案制
 - 对外商投资实行准入前国民待遇和负面清单管理
 - 对外商投资项目和外商投资企业设立及变更实行备案制



三廊两轴两带一通道

『三廊』

- 01 构建以高新区为引领、“高新区+航天基地+沣东新城+大学城+科研院所”等区域为依托的科创大走廊，打造“创新增长极”
- 02 构建以经开区为引领、“经开区+高陵组团+临潼组团+航空基地+富阎板块”等区域为依托的工业大走廊，打造“工业增长极”
- 03 构建以曲江新区为引领、“曲江新区+楼观道文化展示区+白鹿原+临潼景区”等区域为依托的文化产业大走廊，打造“文化产业增长极”

『两轴』

- 01 建设延伸纵贯西安钟楼南北方向的古都发展轴，壮大以主城区为基础的传统城市中心
- 02 建设串接西咸新区沣镐遗址的新区发展轴，培育以西咸新区为依托的城市新中心

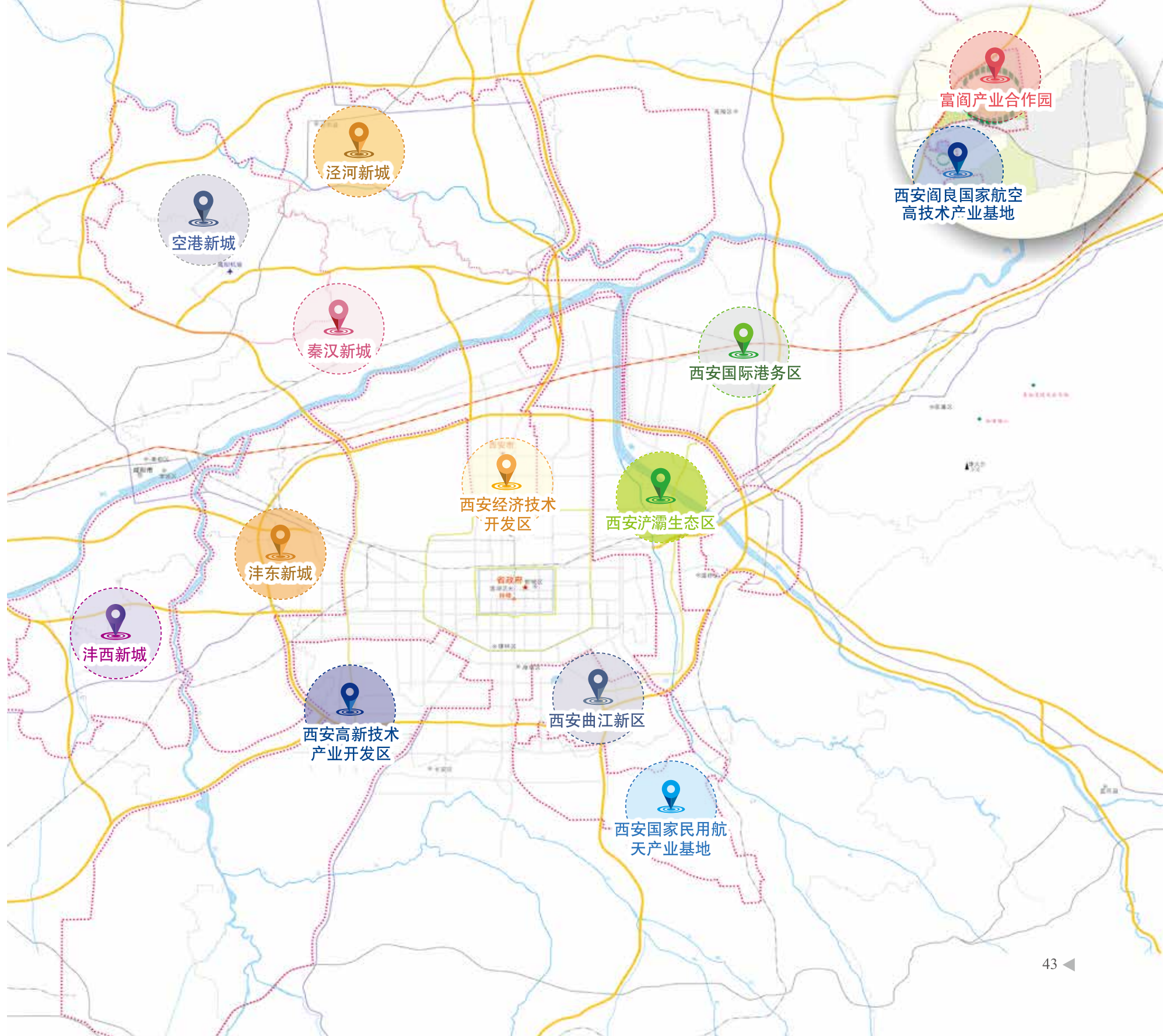
“两带”

建设秦岭北麓和渭河文化生态旅游带，打造“绿色增长极”

“一通道”

建设以“国际港务区+空港新城+浐灞生态区”等区域为依托的对外开放通道，打造“开放增长极”

开发区分布图



科创大走廊区域开发区

西安高新技术产业开发区

规划面积 155 平方公里，累计注册企业 4 万余家，117 家世界 500 强企业设立了 177 个公司和机构。形成了电子信息、先进制造、生物医药、现代服务业四大主导产业和半导体、智能终端、汽车、能源装备、生物医药、软件与信息服务、创新型服务业等八大产业集群。在 2016 年科技部发布的全国高新区综合排名中，西安高新区位列 146 个国家级高新区第 4 位。先后获批国家自主创新示范区、全面创新改革试验区、中国（陕西）自由贸易试验区中心片区之一。2017 年高新区将启动“三次创业”，通过创新驱动、能级跃升、产城融合、内涵发展，以提升自主创新能力，国际竞争能力，可持续发展能力，建成国际一流的科技新城。深入实施“五八八二”战略，即围绕五大引领，实施八个百亿级强基工程，打造八个千亿级产业集群，实现两个万亿级目标，从而成为陕西、西安最大的经济增长极。

门户网站：<http://www.xdz.com.cn/>

招商电话：029-88333606



西安国家民用航天产业基地

规划面积 86.65 平方公里，是我国最大的“国家民用航天产业基地”、首个“军民融合型新型工业化产业示范基地”以及唯一的航天特色“国家级经济技术开发区”。基地依托陕西航天工业雄厚的综合实力和坚实的发展基础，充分发挥航天科技对国家战略性新兴产业的引领作用，立足航天产业，发展新兴产业，推动军民融合，带动产城融合，在谋求错位发展中建设世界一流航天产业新城。目前，航天基地已形成航天及军民融合产业、卫星及卫星应用产业、新能源产业、高端装备制造业、通用航空产业为主导的五大产业集群。

门户网站：<http://www.xcaib.com.cn/>

招商电话：029-85688759



沣东新城

规划面积 159.3 平方公里，在“核心板块支撑、快捷交通联接、优美小镇点缀、都市农业衬托”指导方针的统领下，本着特色鲜明、错位发展的理念，聚焦高新技术产业、现代服务业和总部经济，重点发展高新技术研发及企业孵化、商业贸易、体育会展、文化旅游、房地产开发和都市农业等产业。将建设“两带、七板块”，打造主题鲜明、特色突出的城市主体功能区。

门户网站：<http://www.xxfd.gov.cn/>

招商电话：029-33186178

工业大走廊区域开发区

西安经济技术开发区

规划面积 144 平方公里，由中央商务区、出口加工区、泾渭新城、草滩生态产业园等四个产业特色鲜明、相互关联支撑的功能园区组成，形成了“城市运营中枢+专业化基地”的复合平台优势，综合发展评价排名位列全国 219 个国家级经开区第 23 位，位居西部第一。现有各类企业近 3 万家，其中世界 500 强投资项目 57 个，大型央企投资项目 107 个，60 余家国内行业龙头企业，形成了商用汽车、装备制造、食品饮料、新材料、新能源、电子信息技术六大主导产业，是西部地区产业规模最大，“五资”投资最密集的区域之一。

门户网站：<http://www.xetdz.com.cn/>

招商电话：029-86519171



西安阎良国家航空高技术产业基地

规划面积 34.04 平方公里，是我国唯一以航空为专业特色的国家级经济技术开发区。航空基地紧扣航空产业“补链、扩链、强链、延链”主题，重点发展民用飞机整机制造、航空专用装备制造、航空零部件配套、航空新材料、通用航空等产业领域，做大做强飞机制造板块。同时，重点培育能源装备、环保装备等先进制造产业，加快发展以科技服务、信息服务、现代物流、文化旅游等为主导的现代服务业，促进先进制造业与现代服务业协同发展的产业体系快速形成。

门户网站：<http://www.caibxa.com/avi/>

招商电话：029-86857221

富阎产业合作园

规划面积 60 平方公里，是富平高新区的园中园，同时加挂“西安经开区富阎产业园”的牌子，设立西安航空产业军民融合富阎示范园，重点推进航空军民融合项目，优先发展航空产业和汽车产业，重点培育先进制造业和大数据产业。未来将与西安“经开区+高陵组团+临潼组团+航空基地”、渭南“卤阳湖通用航空产业园”形成千亿级工业大走廊。共享西安市、渭南市、富平县、阎良区、西安经开区、西安航空经济技术开发区等两市一区三区相关产业优惠政策。

门户网站：<http://www.fuping.gov.cn>

招商电话：0913-8206266

对外开放通道区域开发区

西安浐灞生态区

规划面积 129 平方公里，是欧亚经济论坛永久会址、西安领事馆区、国家服务业综合试点项目—西安金融商务区所在地。目前已引进世界 500 强及国内 300 强企业 30 余家，总投资额超过 1500 亿元。“十三五”期间，将加快发展“三园一带”产业架构，构建以金融服务、文化会展、生态旅游为核心，以商贸物流、教育医疗为延伸，以新兴产业为亮点的“大金融、大商贸、大健康和大文化”产业协调发展新格局。

2020 年，建成西安现代服务业聚集区，西北五省外国领事馆聚集区，欧亚经济综合园区核心区。

门户网站：<http://www.xachanba.com.cn/>

招商电话：029-83596037



西安国际港务区

规划建设区 89.89 平方公里，自贸功能片区 22.62 平方公里，中国（陕西）自贸试验区三大片区之一，按照“港—区—城”的发展路径，以“建设丝绸之路经济带上最大的国际中转枢纽港和商贸物流集散地，打造现代生产性服务业新城”为目标，依托“西安综合保税区、西安铁路集装箱中心站、西安公路港”三大核心平台，形成了以中欧中亚班列长安号、西安港、一类陆路开放口岸、跨境电子商务产业园为基础的对外开放基础格局。先后获得国家级现代服务业创新基地、国家跨境贸易电子商务服务试点核心区、国家电子商务示范基地、中国物流示范园区等称号。

门户网站：<http://www.itl.gov.cn/>

招商电话：029-83332222

空港新城

规划面积 144.18 平方公里，首个国家航空城实验区，以打造丝路交通商贸物流中心、国际航空服务业聚集中心、国际文化创意中心、生态和农业小镇示范中心为发展目标，围绕全国第八大机场—西安咸阳国际机场，大力发展航空物流、飞机维修、总部经济、文化创意和临空农业。作为双国家级临空经济区，承担着建设丝绸之路经济带对外开放的国际门户、国际内陆型空港城市示范区的重要使命。

门户网站：<http://www.xxanc.gov.cn/>

招商电话：029-33186178

文化产业大走廊区域开发区

西安曲江新区

核心区域面积 51.5 平方公里，同时辐射其他五大区域，是首批国家级文化产业示范区、中国人文旅游示范基地，评为国家级文化和科技融合示范基地，获中国人居环境范例奖。下属企业曲江文化产业集团是西部唯一一家连续 5 年入选全国文化 30 强的企业。

“十三五”期间，曲江新区将贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享“五大发展理念”，加快转型升级，依靠文化、旅游和科技“三驾马车”，进一步扩大文化张力、生态引力和产业活力，实现产业高端化、文化时尚化、城市国际化、环境品质化，打造品质高、生态优、产业强“三位一体”新曲江。

门户网站：<http://www.qujiang.com.cn>

招商电话：029-68660138



科技创新引领轴区域开发区

秦汉新城

总规划面积 302 平方公里，其中建设用地 50 平方公里，遗址保护区面积 104 平方公里。位于西咸新区的几何中心，是西咸新区五大功能组团的核心区域。南跨渭河与西安相望，随着西安主城区的北拓以及咸阳城区东扩，两座古都将在这里对接融合。秦汉新城以前瞻的规划理念，着力打造“一轴、双核、三带、三区”战略格局，本着建设“民生之都、文化之城、田园之城、健康之城”的理念，建设国际化西安的新中心。

门户网站：<http://www.qhxc.gov.cn/>

招商电话：029-33185270

沣西新城

规划面积 143 平方公里，按照西安国际化大都市综合服务副中心和战略性新兴产业基地发展定位，精心规划了“三区十园”产业布局，以行政商务和战略性新兴产业为主，重点发展新材料、物联网、信息技术、生物医药、都市农业、高尚居住等产业，着力打造承接关天、充满活力的现代开放之城；带动辐射功能强的创新产业之城。

门户网站：<http://www.fcfx.gov.cn/>

招商电话：029-33186178

泾河新城

规划面积 146 平方公里，是中华人民共和国大地原点所在地。按照“政府引导、产业主导、社会投资、市场运作”的发展模式，布局新能源新材料制造产业园区、现代农业示范区、FC1 现代田园城市示范区、崇文文化旅游景区、中央商务区 and 行政中心六大核心板块，以现代服务业为重点，新能源、新材料和高端装备制造业为主导，发展现代农业，一二三产业联动并高度融合，各产业板块以龙头项目为引领，集约、集成、集群发展，实现产业为城市发展服务，打造大西安北部中心。

门户网站：<http://www.jhxcnewcity.com/>

招商电话：029-33186178



市级相关部门及各区县招商联系方式

单位	门户网站	服务电话
市政务中心	http://www.xazw.gov.cn/	029-86785222
市投资委	http://www.xaonline.gov.cn/	029-86786521
新城区	http://www.xincheng.gov.cn	029-87440399
碑林区	http://www.beilin.gov.cn/ptl/index.html	029-89625783
莲湖区	http://www.lianhu.gov.cn	029-87296098
雁塔区	http://www.yanta.gov.cn	029-85381941
未央区	http://www.weiyang.gov.cn	029-86240737
灞桥区	http://www.baqiao.gov.cn	029-83547577
阎良区	http://www.yanliang.gov.cn	029-86865009
临潼区	http://www.lintong.gov.cn	029-82388329
长安区	http://www.changanqu.gov.cn	029-85280169
高陵区	http://www.gao-ling.gov.cn	029-86912233
鄠邑区	http://www.huxian.gov.cn	029-84826588
周至县	http://www.zhouzhi.gov.cn	029-87123885
蓝田县	http://www.lantian.gov.cn	029-82731345

ANNEX
附录





旅游景点

旅游景点	简介	电话
秦始皇帝陵博物院 (AAAAA)	以秦始皇兵马俑博物院为基础，以秦始皇帝陵遗址公园为依托的大型遗址博物院，是中国十大名胜之一，被誉为“世界第八大奇迹”。	029-81399001
华清池 (AAAAA)	亦名华清宫，我国最古老的皇家园林之一。这里遗留有比较完整的周、秦、汉、唐、明、清等历代文化遗址、园林景观、古代建筑及古树名木等文物资源。	029-83812003
大慈恩寺 大雁塔 (AAAAA)	闻名世界的佛教法相宗祖庭，创建于隋开皇九年，唐太宗贞观二十二年扩建，寓意报答慈母大恩，故名大慈恩寺。后唐高宗李治为便于玄奘藏经译经，又建了大雁塔。大慈恩寺在中外佛教史上影响巨大，地位突出，深受国内外的重视。	029-85511888
大唐芙蓉园 (AAAAA)	建于原唐代芙蓉园遗址以北，是我国第一个全方位展示盛唐风貌的大型皇家园林式文化主题公园。	029-85511888
陕西历史博物馆 (AAAA)	国家级综合性历史类大型博物馆，文物不仅数量多、种类全，而且品位高、价值广，其中的商周青铜器精美绝伦，历代陶俑千姿百态，汉唐金银器独步全国，唐墓壁画举世无双。	029-85254727
西安城墙景区 (AAAA)	西安城墙周长 13.75 公里，是在唐皇城的基础上，于明洪武七年到十一年建成的，是中世纪后期中国历史上最著名的城垣建筑之一，是中国现存最完整的一座古代城垣建筑。	029-87272792
西安钟楼	西安的象征，建于明太祖洪武十七年（1384 年），是中国现存钟楼中形制最大、保存最完整的一座，是全国重点文物保护单位。	029-87288397
西安鼓楼	建于明太祖朱元璋洪武十三年（1380 年），是中国古代遗留下来众多鼓楼中形制最大、保存最完整鼓楼之一，是全国重点文物保护单位。	029-87274580

星级酒店

酒店名称	地址	电话
维景（阿房宫）国际大酒店	西安市东大街 158 号	029-87691234
喜来登大酒店	西安市丰镐东路 262 号	029-84261888
西安金花大酒店	西安市长乐西路 8 号	029-83232981
西安君乐城堡大酒店	西安市环城南路西段 12 号	029-87608888
索菲特人民大厦	西安市东大街 319 号	029-87928888
西安香格里拉大酒店	西安市科技路 38 号乙	029-88758888
天域凯莱大饭店	西安市雁塔北路 15 号	029-87868855
西安建国饭店	西安市互助路 2 号	029-82598888
陕西世纪金源大饭店	西安市建工路 19 号	029-68608888
吉朗丽大酒店	西安市洋惠南路 22 号	029-68588888
西安阳光国际大酒店	西安市解放路 177 号	029-87358888
西安赛瑞喜来登大酒店	西安市未央路 32 号	029-88866888
西安新兴戴斯大酒店	西安市金花北路 189 号	029-83239999
西安万达希尔顿酒店	西安市东大街 199 号	029-87388888
西安皇冠假日酒店	西安市朱雀大街中段 1 号	029-88668888



特色美食



牛羊肉泡馍(清真) 陕西风味美饌,尤以牛羊肉泡馍盛名。肉烂汤浓,香醇味美,黏绵韧滑。食后再饮一小碗高汤,更觉余香满口,回味悠长。烹制精细,料重味醇,肥而不膩,营养丰富。又因暖胃耐饥,素为人们所喜爱。



葫芦头泡馍 “葫芦头”是西安特有的传统风味佳肴,以味醇汤浓、馍筋肉嫩、肥而不膩闻名于国内外。其烹制工艺精细,合理使用多种调料。西安人夸奖葫芦头的美味便说:“提起葫芦头,嘴角涎水流。”

腊汁肉夹馍 肉夹馍是源于古城西安的著名小吃,起源于战国,有中式汉堡美誉。肉夹馍将腊汁肉、白吉馍为一体,互为烘托,将各自滋味发挥到极致。食者有“肥肉吃了不膩口,瘦肉无渣满口油,不用牙咬肉自烂,食后余香久不散”之美誉。腊汁肉历史悠久,扬名中外,深受人们喜爱。



凉皮 西安凉皮种类繁多,因以面粉或大米为原料制成,故分面皮和米皮两大类。面皮颜色比米皮稍黄,吃面皮时会拌入面筋。米皮白且透亮,以户县秦镇大米皮最受欢迎。

面食 西安人爱吃面,面食种类丰富多样,粗略统计就有100多种,每种面都做的与众不同,且都被赋予了深厚的文化,就像西安的历史一样。常见的有岐山臊子面、蘸水面、摆汤面、饸烙面、手擀面、油泼面、**泡泡面**等。



机场大巴

线路	发车间隔	运行时间	运行时间 (机场出发)	运行时间 (发车时间)
西稍门空港商务酒店线	约 20 分钟	约 70 分钟	首班：05:00 末班：次日 02:00	首班：06:00 末班：末航班到达
高新区志城丽柏酒店线	约 20 分钟	约 70 分钟	首班：07:00 末班：20:00	首班：06:00 末班：21:00
西安火车站陇海大酒店线	约 20 分钟	约 70 分钟	首班：06:30 末班：次日 02:00	首班：05:30 末班：次日 01:00
南稍门西安宾馆线	约 20 分钟	约 70 分钟	首班：07:00 末班：22:00	首班：06:00 末班：21:40
小寨东方大酒店线	约 60 分钟	约 70 分钟	首班：08:15 末班：20:15	首班：07:15 末班：20:15
东二环建国饭店线	约 40 分钟	约 70 分钟	首班：08:20 末班：20:20	首班：06:40 末班：20:40
西安高铁站线	约 20 分钟	约 40 分钟	首班：08:00 末班：21:00	首班：08:00 末班：21:00
东大街维景国际酒店线	约 30 分钟	约 70 分钟	首班：07:00 末班：21:00	首班：07:00 末班：21:30
城东汽车客运站线	约 60 分钟	约 60 分钟	首班：07:30 末班：19:30	首班：07:30 末班：20:00
城北汽车客运站线	约 120 分钟	约 40 分钟	首班：08:30 末班：18:30	首班：08:30 末班：18:30
西北饭店线	约 30 分钟	约 90 分钟	首班：07:30 末班：21:00	首班：07:00 末班：20:30
长安区希尔顿花园酒店线	约 40 分钟	约 70 分钟	首班：08:30 末班：18:30	首班：08:30 末班：20:30
曲江大威斯汀酒店线	约 40 分钟	约 90 分钟	首班：08:10 末班：20:50	首班：07:30 末班：20:10

问询电话：029-88791384

机场航班电话 029-88798450